Příloha k přiznání k dani
z příjmů právnických osob

ROZVAHA
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2025

(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2025	12	25200593

Název účetní jednotky
ODEŘSKÝ STATEK a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
Oder 38
36301 Hroznětín

Označení	AKTIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM (ř.2+3+37+78)	001	216 599	-116 017	100 582	102 870
B.	Stálá aktiva (ř.4+14+27)	003	180 736	-116 017	64 719	66 981
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.5+6+9+10+11)	004	210	-210	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva (ř.7+8)	006	210	-210	0	0
B.I.2.1.	Software	007	210	-210	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.15+18+19+20+24)	014	180 526	-115 807	64 719	66 981
B.II.1.	Pozemky a stavby (ř.16+17)	015	94 887	-50 524	44 363	46 170
B.II.1.1.	Pozemky	016	11 688	0	11 688	11 688
B.II.1.2.	Stavby	017	83 199	-50 524	32 675	34 482
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	70 135	-56 423	13 712	13 871
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř.21+22+23)	020	14 116	-8 860	5 256	6 116
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	14 116	-8 860	5 256	6 116
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný	024	1 388	0	1 388	824
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	1 388	0	1 388	824

Označení	AKTIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
C.	Oběžná aktiva (ř.38+46+72+75)	037	26 735	0	26 735	26 283
C.I.	Zásoby (ř.39+40+41+44+45)	038	19 982	0	19 982	20 965
C.I.1.	Materiál	039	2 636	0	2 636	3 300
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	6 439	0	6 439	6 930
C.I.3.	Výrobky a zboží (ř.42+43)	041	3 735	0	3 735	4 706
C.I.3.1.	Výrobky	042	3 735	0	3 735	4 706
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	7 172	0	7 172	6 029
C.II.	Pohledávky (ř.47+57+68)	046	2 468	0	2 468	1 946
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky (ř.58 až 61)	057	2 468	0	2 468	1 946
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	275	0	275	143
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní (ř.62 až 67)	061	2 193	0	2 193	1 803
3.	Stát - daňové pohledávky	064	1 320	0	1 320	1 320
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	138	0	138	177
5.	Dohadné účty aktivní	066	674	0	674	235
6.	Jiné pohledávky	067	61	0	61	71
C.IV.	Peněžní prostředky (ř.76+77)	075	4 285	0	4 285	3 372
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	63	0	63	111
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	4 222	0	4 222	3 261
D.	Časové rozlišení aktiv (ř.79 až 81)	078	9 128	0	9 128	9 606
D.1.	Náklady příštích období	079	300	0	300	345
D.3.	Příjmy příštích období	081	8 828	0	8 828	9 261

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM (ř.102+124+129+166)	101	100 582	102 870
A.	Vlastní kapitál (ř.103+107+115+118+121+122)	102	68 170	71 878
A.I.	Základní kapitál (ř.104 až 106)	103	39 877	39 877
A.I.1.	Základní kapitál	104	39 877	39 877
A.III.	Fondy ze zisku (ř.116+117)	115	1 943	1 943
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	116	1 943	1 943
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř.119 až 120)	118	30 058	38 845
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	119	30 058	38 682
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	120	0	163
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	121	-3 708	-8 787
B.+ C.	Cizí zdroje (ř.124+129)	123	32 211	30 810
B.	Rezervy (ř.125 až 128)	124	256	222
B.4.	Ostatní rezervy	128	256	222
C.	Závazky (ř.130+145+163)	129	31 955	30 588
C.I.	Dlouhodobé závazky (ř.131+134+135+136+137+138+139+140+141)	130	19 085	18 041
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	134	15 206	14 162
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	138	3 879	3 879
C.II.	Krátkodobé závazky (ř.146+149+150+151+152+153+154+155)	145	12 870	12 547
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	149	3 970	3 611
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	151	6 481	6 132
C.II.8.	Závazky ostatní (ř.156 až 162)	155	2 419	2 804
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	158	856	915
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	159	492	531
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	160	128	127
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	161	233	200
C.II.8.7.	Jiné závazky	162	710	1 031
D.	Časové rozlišení pasiv (ř.167+168)	166	201	182
D.1.	Výdaje příštích období	167	189	170
D.2.	Výnosy příštích období	168	12	12

Sestaveno dne: 12.05.2026	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Poznámka
Akciová společnost	PĚSTOVÁNÍ PLODIN JINÝCH NEŽ TRVALÝC	

Příloha k přiznání k dani
z příjmů právnických osob

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2025

(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2025	1 2	2 5 2 0 0 5 9 3

Název účetní jednotky
ODEŘSKÝ STATEK a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Oderˇ 38
36301 Hroznětín

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	19 612	16 642
A.	Výkonová spotřeba (ř.4 až 6)	003	20 428	23 406
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	11 572	14 534
A.3.	Služby	006	8 856	8 872
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	319	-1 399
C.	Aktivace (-)	008	-874	-1 057
D.	Osobní náklady (ř.10+11)	009	13 208	13 625
D.1.	Mzdové náklady	010	9 702	10 014
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř.12+13)	011	3 506	3 611
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění	012	3 113	3 333
D.2.2.	Ostatní náklady	013	393	278
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř.15+18+19)	014	6 399	6 485
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř.16+17)	015	6 399	6 485
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	6 399	6 520
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017	0	-35
III.	Ostatní provozní výnosy (ř.21 až 23)	020	19 249	18 499
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	573	235
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	54	12
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	18 622	18 252
F.	Ostatní provozní náklady (ř.25 až 29)	024	2 265	2 125
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	170	215
F.3.	Daně a poplatky	027	341	384
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	34	-60
F.5.	Jiné provozní náklady	029	1 720	1 586
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř.1+2-3-7-8-9-14+20-24)	030	-2 884	-8 044

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
a	b	c	1	2
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř.40+41)	039	10	63
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	10	63
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř.44+45)	043	1 322	1 284
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044	175	182
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	1 147	1 102
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	539	544
K.	Ostatní finanční náklady	047	51	66
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř.31-34+35-38+39-42-43+46-47)	048	-824	-743
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř.30+48)	049	-3 708	-8 787
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř.49-50)	053	-3 708	-8 787
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.53-54)	055	-3 708	-8 787
*	Čistý obrat za účetní období	056	38 234	34 770

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
12.05.2026	

Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Poznámka
Akciová společnost	PĚSTOVÁNÍ PLODIN JINÝCH NEŽ TRVALÝC	

ODEŘSKÝ STATEK a.s.

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2025

OBSAH

1. POPIS SPOLEČNOSTI ... 3
2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ... 3
3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY ... 3
   a) Dlouhodobý nehmotný majetek ... 3
   b) Dlouhodobý hmotný majetek ... 4
   c) Peněžní prostředky ... 4
   d) Zásoby ... 4
   e) Pohledávky ... 5
   f) Vlastní kapitál ... 5
   g) Cizí zdroje ... 5
   h) Devizové operace ... 5
   i) Použití odhadů ... 6
   j) Účtování výnosů a nákladů ... 6
   k) Daň z příjmů ... 6
   l) Dotace ... 6
   m) Následné události ... 6
4. DLOUHODOBÝ MAJETEK ... 7
   a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč) ... 7
   b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč) ... 7
5. POHLEDÁVKY ... 9
6. OPRAVNÉ POLOŽKY ... 9
7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY ... 9
8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV ... 9
9. VLASTNÍ KAPITÁL ... 10
10. REZERVY ... 10
11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY ... 11
12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY ... 11
13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM ... 11
14. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV ... 12
15. DAŇ Z PŘÍJMU ... 12
16. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE ... 12
17. VÝNOSY ... 13
18. OSOBNÍ NÁKLADY ... 13
19. INFORMACE O TRANSAKCÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI ... 14
20. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY ... 14
21. DOTACE ... 14
22. SOUHRNNÁ VYKÁZANÍ TYPů ÚČETNÍCH PŘÍPADů ... 14
23. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI ... 15
24. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI ... 15

1. POPIS SPOLEČNOSTI

ODEŘSKÝ STATEK a.s. (dále jen „společnost") je akciová společnost, která sídlí v Odeři 38, 363 01 Hroznětín, Česká republika, identifikační číslo 252 00 593. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Plzni pod spisovou značkou 1289, oddíl B.

Hlavním předmětem její činnosti je zemědělská výroba (chov skotu a rostlinná výroba) a myslivost.

V roce 2020 došlo k novele zákona o obchodních korporací. Novela zrušila dosavadní koncepci úpravy monistického systému řízení akciové společnosti. Podle nové koncepce úpravy monistického systému správní rada kumuluje jak řídící, tak i kontrolní pravomoci. Platnost novely je od 1.1.2021.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V příloze jsou uvedeny pouze významné údaje (§ 19 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví) pro posouzení finanční, majetkové situace a výsledku hospodaření společnosti z hlediska externích uživatelů. Za významný číselný údaj se považuje položka účetní závěrky přesahující částku vypočtenou jako 1% obratu společnosti, tj. částku 382 tis. Kč.
V této příloze může být uvedeno i číslo nižší než 1% z důvodu významnosti pro úsudek či rozhodování uživatele.
Společnost je zařazena dle §1b zákona č. 563/1991 Sb. do kategorie malé účetní jednotky.
Přiložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákona o účetnictví") a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2025 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví").

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2025 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Od roku 2021 došlo ke zrušení kategorie nehmotného majetku v zákoně o daních z příjmů, a to včetně daňových odpisů. Daňovým nákladem tedy budou pouze účetní odpisy.

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Software	5

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Samostatné hmotné movité věci s dobou použitelnosti delší než jeden rok se zahrnují do dlouhodobého hmotného majetku, pokud jejich ocenění přesáhne částku 80 tis. Kč.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace na pořízení majetku a o dotace na úhradu úroků zahrnovaných do ocenění majetku.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti *a předpokládané zbytkové hodnoty majetku.* Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Budovy a haly	43
Stavby	28
Energetické stroje a zařízení	13
Pracovní stroje a zařízení	8
Dospělá zvířata a jejich skupiny	5-11
Přístroje a zvláštní zařízení	5

c) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženým aritmetickým průměrem. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Výrobky a nedokončená výroba se oceňují kalkulovanými cenami (cena předem stanovená na základě vlastních nákladů). Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a osobní náklady a podíl režie. Režijní náklady jsou rozvrhovány na základě přímých nákladů.

K rozvahovému dni se pořizovací cena zásob a nedokončené výroby upravuje v případě přechodného snížení jejich hodnoty pomocí opravných položek, které jsou zaúčtovány na vrub nákladů. Opravné položky jsou v rozvaze vykázány ve sloupci korekce.

Jako zásoby jsou vykazovány také tyto druhy zvířat: mladá a ostatní zvířata – chovné jalovice a vysokobřezí jalovice.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio.

Podle stanov společnosti společnost vytváří rezervní fond ze zisku.

Akciová společnost je povinna vytvořit rezervní fond z čistého zisku vykázaného v řádné účetní závěrce za rok, v němž poprvé čistý zisk vytvoří, a to ve výši nejméně 20 % z čistého zisku, avšak ne více než 10 % z hodnoty základního kapitálu. Tento fond se ročně doplňuje o částku určenou stanovami, nejméně však 5 % z čistého zisku, až do dosažení výše rezervního fondu určené ve stanovách, nejméně však do výše 20 % základního kapitálu. Takto vytvořený rezervní fond do výše 20 % základního kapitálu lze použít pouze k úhradě ztráty. O použití rezervního fondu rozhoduje valná hromada.

g) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

h) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách *(pevným kurzem stanoveným k prvnímu dni v měsíci)* a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

i) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Výnosy příštích období jsou částky přijaté v běžném období, které věcně patří do výnosů v dalších obdobích. V běžném období účtujeme do výnosů příštích období a v následujícím období účtujeme na odpovídající výnosový účet.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

V případě, že účetní závěrka předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, vytváří účetní jednotka rezervu na daň z příjmů.

l) Dotace

Společnost dostává provozní dotace na základě jednotné žádosti a splnění všech podmínek. Na částečnou úhradu nákladů spojenou s pojištěním plodin a hospodářských zvířat dostává společnost dotaci ze zdrojů Podpůrného garančního rolnického a lesnického fondu (PGRLF). Společnost dostává dotaci PGRLF k zaplaceným úrokům z bankovních půjček.

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

m) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	210				210
Celkem 2024	210				210
Celkem 2025	210				210

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	210					210		
Celkem 2024	210					210		
Celkem 2025	210					210		

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	11688	0	0		11688
Stavby	83199	0	0		83199
Hmotné movité věci a jejich soubory	67153	3361	379		70135
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku					
Pěstitelské celky trvalých porostů					
Dospělá zvířata a jejich skupiny	14182	874	940		14116
Jiný dlouhodobý hmotný majetek					
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0				0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	824	5178	4614		1388
Celkem 2025	177046	9413	5933		180526
Celkem 2024	174517	7123	4593		177047

V roce 2025 došlo k zařazení Diskové sekačky (390 tis.Kč), Zatloukač kůlů (372 tis. Kč) a Senážní vůz (2 599 tis. Kč).

Na základě obdržení dotace od SZIF byla snížena pořizovací cena Diskové sekačky (-194 tis. Kč) a Zatloukače kůlů (-185 tis. Kč).

Zařazen byl do podrozvahy drobný majetek v hodnotě 106 tis. Kč.

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Zůstatková hodnota
Pozemky								11688
Stavby	48717	1807				50524		32675
Hmotné movité věci a jejich soubory	53283	3140	0	0		56423	0	13712
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku								
Pěstitelské celky trvalých porostů								
Dospělá zvířata a jejich skupiny	8066	1734	940			8860		5256
Jiný dlouhodobý hmotný majetek								
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek								0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek								1388
Celkem 2024	110066	6681	940	0		115807	0	64719
Celkem 2024	104224	6838	961	0		110066	35	66981

MAJETEK ZATÍŽENÝ VĚCNÝM PRÁVEM

Název položky	**Poskytnuté nebo převedené zajištění**
Budovy a pozemky v areálu společnosti v Odeři	Kontokorentní úvěr
Pozemky k.ú. Ruprechtov: st.p.č. 38 včetně stavby, p.p.č. 203/1, p.p.č. 197/2	Zástavní smlouvy k nemovitým věcem
Pozemky v k.p. Kfely p.p. č. 296/4 a p.p.č. 296/5	Zástavní smlouvy k nemovitým věcem
Traktor JD 7310R, diskový podmítač ATLAS AO 5000	Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva a o výpůjčce.
Pozemky k.ú. Hroznětín p.p.č.873/9 a 1595/1, k.ú. Bystřice u Hroznětína p.p.č. 367/6 a 904/6	Zástavní smlouvy k nemovitým věcem
Traktor JD 7R 290	Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva a o výpůjčce.
Zimoviště Hroznětín	Zástavní smlouvy k nemovitým věcem
Žací stroj Pottinger, Zatloukač kůlů	Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva a o výpůjčce.
Senážní vůz	Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva a o výpůjčce.

5. POHLEDÁVKY

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let k 31. 12. 2025 společnost nemá, ani k 31. 12. 2024 neměla.

K 31. 12. 2025 pohledávky po lhůtě splatnosti činily 155 tis. Kč (k 31.12.2024 28 tis. Kč).

Dohadné účty aktivní ve výši 674 tis. Kč, zahrnují dotace PGRLF na úroky z úvěru, náhradu za škody od ČSOB pojišťovny na úhyny zvířat v důsledku nákazy Katarální horečkou a dotaci od SZIF dotaci na biopásy.

Pohledávky za spřízněnými stranami (viz bod 22).

6. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2023	Netto změna v roce 2024	Zůstatek k 31. 12. 2024	Netto změna v roce 2025	Zůstatek k 31. 12. 2025
dlouhodobému majetku	35	-35	0	0	0
Nedokončené rostlinné výrobě	0	0	0	0	0
Zásobám					

7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost má otevřený kontokorentní účet u ČSOB, který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 6000 tis. Kč. Jedná se o provozní jednorázový úvěr, který je splatný k 30.11.2025 a k tomu datu byl v plné výši splacen.

8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především pojištění, pronájem lahví, předplatné a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména provozní dotaci a dotace PGRLF k zaplaceným úrokům z bankovních půjček, tyto příjmy jsou účtovány do výnosů v období, do kterého věcně a časově přísluší.

9. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč)
Tabulka

	Zůstatek k 31. 12. 2023	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2024	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2025
Základní kapitál	39877			39877			39877
Ostatní rezervní fondy	1943			1943			1943
Nerozdělený zisk/neuhrazená ztráta minulých let	42112	-3430		38681	-8623	0	30058
Jiný výsledek hospodaření	163	0		163	0	163	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	-3430	-8787	-3430	-8787	-3708	-8787	-3708
CELKEM	**80665**	**-12217**	**-3430**	**71877**	**-12331**	**-8624**	**68170**

Základní kapitál společnosti se skládá z 4100 kmenových *akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 337,- Kč a z 166 645 ks kmenových akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 231,- Kč.*.

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 24.6.2024 a 26.6.2025 bylo schváleno výše uvedené *rozdělení zisku a ztráty* za rok 2023 a 2024.

Společnost předpokládá, že dosažený hospodářský výsledek (ztráta) ve výši -3708 tis. Kč bude převedena jako neuhrazená ztráta minulých let.

10. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2023	Netto změna v roce 2024	Zůstatek k 31. 12. 2024	Netto změna v roce 2025	Zůstatek k 31. 12. 2025
Rezerva na nevyčerpanou dovolenou	282	-60	222	34	256
Rezerva na mzdové odměny	0	0	0	0	0

Předpokládaná daňová povinnost je 0 Kč, proto se rezerva na daň z příjmů nevytváří.

11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost měla k 31. 12. následující dlouhodobé závazky (v tis. Kč):

	Splatnost do	2024	2025
Pozemkový fond Praha	31.10.2025	180	0
PGRLF Investiční úvěr	20.6.2025	136	0
Jiné dlouhodobé závazky		3879	3879
Celkem		4195	3879
Mínus splátka v následujícím roce		-316	0
Celkem		3879	3879

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let společnost neměla

Dlouhodobé závazky vůči spřízněným stranám (viz bod 22).

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31.12.2025 závazky po lhůtě splatnosti činily 1907 tis. Kč (k 31.12.2024 3228 tis. Kč).

Dohadné účty pasivní jsou ve výši 233 tis. Kč, představují nevyfakturované energie. Odhad byl stanoven na základě předchozích faktur.

Závazky vůči spřízněným stranám (viz bod 19).

13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

v tis. Kč

Úvěr	Krátkodobá částka	Dlouhodobá částka	Úrok. sazba	Popis zajištění úvěru
MONETA Money Bank – bankovní úvěr na Ruprechtov II.	485	486	2,98 %	Zástavní smlouva k nemovitým věcem č. 13418002491.1
MONETA Money Bank rozmetadlo hnoje WF 12DS	0	0	2,8 %	Blankosměnka reg.č.134 20 004437.5
MONETA Money Bank Traktor JD 7310R, diskový podmítač ATLAS AO 5000	1012	2262	3 %	Smlouva o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce reg.č. 134 21 002681.25
MONETA Money Bank Pluh Overum	237	146	4,25 %	Nesjednáno
MONETA Money Bank Nákup půdy	316	623	6,6 %	Zástavní smlouva k nemovitým věcem reg.č. 134 22 001554.1
MONETA Money Bank Traktor JD 7R 290	960	3735	6,47 %	Smlouva o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce reg.č. 134 23 002034.1GZ
MONETA Money Bank Zimoviště Hroznětín	280	1314	6,48 %	Zástavní smlouva k nemovitým věcem reg.č. 134 23 002034.1GZ
MONETA Money bank Žací stroj, zatloukač kůlů	152	454	4,99 %	Zástavní smlouva k nemovitým věcem reg.č. 134 23 002039.1GZ

Toyota Financial Services Czech s.r.o. Toyota Hilux	138	313		Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva k vozidlu
MONETA Money bank Revolvingový úvěr		3820	2,05 %	Blankosměnka reg.č.134 20 004478.5
MONETA Money Bank Senážní vůz	390	2053	4,97 %	Smlouva o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. 80002116
Celkem	**3 970**	**15 206**		

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím za rok 2025 činily 1083 tis. Kč (v roce 2024 1102 tis. Kč).

Přehled splatnosti závazků k úvěrovým institucím v tis. Kč:

	Bankovní úvěry	PGRLF	PF
2026	3 970		
2027	3 904		
2028	3 306		
2029	5 904		
2030	1 612		
2031	480		
Celkem	19 176	0	0

14. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především nájemné za pozemky a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

15. DAŇ Z PŘÍJMU

Z důvodu opatrnosti společnost nezaúčtovala odloženou daňovou pohledávku, neboť není předpoklad jejího využití v následujícím účetním období.

16. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Společnost nemá žádné významné potencionální ztráty ani soudní spory, na které nebyla v účetnictví vytvořena rezerva nebo závazky, jejichž realizace závisí na uskutečnění nejisté budoucí události.

Společnost neposkytla žádná jiná zajištění ani záruky ve prospěch třetí osoby, s výjimkou zajištění a záruk popsaných v jiných částech této přílohy účetní závěrky.

K rozvahovému dni má společnost další závazky, které nejsou uvedené v rozvaze. Jedná se zejména o závazky vyplývající z uzavřených smluv s obchodními partnery (zejména objednávky, kupní smlouvy, nájemní smlouvy, smlouvy o dílo atd.). O finančních dluzích vyplývajících z těchto závazkových obchodních

vztahů bude v účetnictví účtováno v souladu s účetními principy až v okamžiku uskutečnění účetního případu. Objem těchto závazků k rozvahovému dni je obvyklý vzhledem k předmětu podnikání společnosti.

17. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2023		2024		2025	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Tržby z prodeje RV	15649		11882		13385	
Tržby z prodeje ŽV	5475		4303		5643	
Tržby z prodeje služeb	459		234		437	
Tržby z myslivecké činnosti			223		147	
Tržby celkem	21583		16642		19612	

Převážná část výnosů společnosti za rok 2025 je soustředěna na 3 hlavní zákazníky v zemědělském odvětví (za rok 2024 na 3 hlavní zákazníky).

V jiných provozních výnosech společnost eviduje dotace na provozní účely přijaté převážně ze Státního zemědělského intervenčního fondu ve výši 16 751 tis. Kč v roce 2025 a (v roce 2024 16 797 tis. Kč).

18. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2024	2025
	Celkový počet zaměstnanců	Celkový počet zaměstnanců
Průměrný počet zaměstnanců	23	19
Mzdy	10014	9702
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	3332	3113
Ostatní	278	393
Osobní náklady celkem	13624	13208

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2025 činil 19 osob (v průběhu roku 2024 23 osob).

Odměny členům řídících, kontrolních či správních orgánů z důvodu jejich funkce (v tis. Kč):

	2024	2025
Odměna členům řídících orgánů	234	216
Odměna členům kontrolních orgánů	30	60
Odměna členům správních orgánů		
Celkem	264	276
Tyto odměny jsou započteny v předchozí tabulce		

19. INFORMACE O TRANSAKCÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2024 a 2025 neobdrželi členové řídících, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody.

Společnost eviduje dlouhodobou půjčku od spřízněné osoby ve výši 3879 tis. Kč, jejíž splatnost není určena.

Členové řídících, kontrolních a správních orgánů vlastnili k 31. 12. 2025 4100 ks akcií v nominální hodnotě 337,- Kč za kus a 141732 ks akcií v nominální hodnotě 231,- Kč za kus. (k 31. 12. 2024 ve stejné výši).

Společnost jen zřídka prodává výrobky spřízněným stranám. V roce 2025 dosáhl tento objem prodeje 0 tis. Kč (v roce 2024 0 tis. Kč).

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými stranami k 31. 12. 2025 činily 0 tis. Kč (k 31. 12. 2024 0 tis. Kč).

Společnost nakupuje výrobky a využívá služeb spřízněných stran v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2025 činily nákupy 24 tis. Kč (k 31. 12. 2024 24 tis. Kč).

K 31. 12. 2025 eviduje společnost krátkodobé závazky vůči spřízněným stranám ve výši 3576 tis. Kč (k 31. 12. 2024 2717 tis. Kč).

20. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

V položce Služby společnost vykazuje zejména náklady na nájemné a pachtovné, opravy a udržování a další služby.

V položce Ostatní provozní výnosy společnost vykazuje zejména provozní dotace.

V ostatních provozních nákladech se vykazují zejména náklady na pojištění.

21. DOTACE

Na základě podaných žádostí čerpala společnost tyto dotace v tis. Kč

	2023	2024	2025
Jednotná žádost	13116	16557	16751
PGRLF	435	782	760
Zásady	0	0	0
Celkem	13550	17339	17511

22. SOUHRNNÁ VYKÁZANÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ

Společnost v účetní závěrce souhrnně vykázala následující typy účetních případů:

- pohledávky a závazky, s výjimkou přijatých a poskytnutých záloh a závdavků, vůči téže fyzické nebo právnické osobě, které mají dobu splatnosti do jednoho roku a jsou vedeny ve stejných měnách
-

23. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2025 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Přiložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

24. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI ROKU A UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

V prvním čtvrtletí roku 2025 se projevilo, jak byla společnost zasažena katarální horečkou ovcí, která se v naší oblasti objevila na podzim roku 2024 a je přenášena i na skot. Průběžně docházelo k úhynům čerstvě narozených telat, a to až o 30 %. U březích jalovic docházelo ke zmetání. Tato ztráta se projevila ve snížení velikosti stáda a také v tržbách za zástavový skot za rok 2025, přesto že se cena za výkup zástavového skotu zvýšila.

V roce 2025 správní rada rozhodla o nabídnutí k prodeji areál v Odeři z důvodů vysokých nákladů na údržbu areálu. Dále nechala vypracovat projekt na výstavbu nové budovy v areálu živočišné výroby v Hroznětíně. Novostavba by sloužila jako administrativní část s jídelnou a šatnami, sklad materiálu a dílna na opravu strojů.

Od 1.1.2026 byla opět zvýšena mzda o 8 % s ohledem na zvyšování minimální mzdy.

Na přelomu února a března 2026 začaly prudce růst ceny pohonných hmot. Příčinou byla eskalace napětí v Perském zálivu, útoky na ropnou infrastrukturu a následný nákupní šok na světových trzích.

Od ledna 2026 začalo platit uhlíkové clo, které má vyrovnat výrobní podmínky mezi EU a třetími zeměmi. Dovozci a distributoři začali tyto poplatky do cen promítat velmi brzy, což citelně zdražilo dovoz ze zahraničí. Výroba dusíkatých hnojiv je energeticky extrémně náročná a spotřebovává velké množství zemního plynu. Ceny plynu v průběhu jara 2026 kolísaly kvůli přetrvávajícímu napětí na Blízkém východě, což se okamžitě propsalo do koncových cen pro zemědělce.

Za období počínající koncem rozvahového dne a končící okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné jiné významné skutečnosti, které poskytují další informace o podmínkách či situacích, které existovaly ke konci rozvahového dne, a žádné významné skutečnosti, které jako nejisté podmínky a situace existovaly ke konci rozvahového dne a jejichž důsledky mění významným způsobem pohled na finanční situaci společnosti.

Sestaveno dne:	12.května 2026 v 10 hodin 30 minut
Jméno a podpis statutárního orgánu společnosti:	Ing. Martin Vavřina Ing. Martin Vavřina Digitálně podepsal Ing. Martin Vavřina Datum: 2026.05.21 10:35:29 +02'00'

Příloha k přiznání k dani

z příjmů právnických osob

Cash Flow

ke dni 31.12.2025

(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2025	12	25205593

Název účetní jednotky

ODEŘSKÝ STATEK a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Oderˇ 38

36301 Hroznětín

Číslo řádku a	Označení b	TEXT c	Běžné období Hodnota	Minulé období Hodnota
01	P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	**3 372**	**5 093**
02		----- Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
03	Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	**-3 708**	**-8 787**
04	A.1.	Úpravy o nepeněžní operace (A.1.1. až A.1.6.)	**7 342**	**7 661**
05	A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a umořování opravné položky k nabytému majetku	**6 399**	**6 485**
06	A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	**34**	**-25**
07	A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	**-403**	**-20**
08	A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	**0**	**0**
09	A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky	**1 312**	**1 221**
10	A.1.6.	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	**0**	**0**
11	A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami (Z+A.1.)	**3 634**	**-1 126**
12	A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu (A.2.1. až A.2.4.)	**922**	**4 375**
13	A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	**-44**	**1 673**
14	A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	**-17**	**3 462**
15	A.2.3.	Změna stavu zásob	**983**	**-760**
16	A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	**0**	**0**
17	A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami (A*+A.2.)	**4 556**	**3 249**
18	A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	**-1 322**	**-1 284**
19	A.4.	Přijaté úroky	**10**	**63**
20	A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	**0**	**0**
21	A.6.	---	**0**	**0**
22	A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	**0**	**0**
23	A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A.**+A.3.+A.4.+A.5.+A.6.+A.7.)	**3 244**	**2 028**

24		----- Peněžní toky z investiční činnosti		
25	B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-4 307	-3 423
26	B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	573	235
27	B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
28	B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+B.2.+B.3.)	-3 734	-3 188
29		----- Peněžní toky z finančních činností		
30	C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti, na peněžní prostředky a ekvivalenty	1 403	-561
31	C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty (C.2.1. až C.2.6)	0	0
32	C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ažia, rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení	0	0
33	C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	0	0
34	C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
35	C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0	0
36	C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	0	0
37	C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v.o.s. a	0	0
38	C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+C.2.)	1 403	-561
39	F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků (A.***+B.***+C.***)	913	-1 721
40	D.	Diference (R.-P.-F.)	0	0
41	R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období (P+F)	4 285	3 372

Sestaveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
12.05.2026	

Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Poznámka
Akciová společnost	PĚSTOVÁNÍ PLODIN JINÝCH NEŽ TRVALÝC	

Příloha k přiznání k dani
z příjmů právnických osob

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Název účetní jednotky
ODEŘSKÝ STATEK a.s.

ke dni 31.12.2025

(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2025	12	25205593

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Oderˇ 38
36301 Hroznětín

ozn.	Položka vlastního kapitálu	Číslo řádku	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Vlastní kapitál (ř.2+6+13+16+21+22)	01	71 878	8 950	12 658	68 170
A.I.	Základní kapitál (ř.3 až 5)	02	39 877	0	0	39 877
1.	Základní kapitál	03	39 877	0	0	39 877
2.	Vlastní podíly	04	0	0	0	0
3.	Změny základního kapitálu	05	0	0	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (ř.7 až 12)	06	0	0	0	0
1.	Ážio	07	0	0	0	0
2.	Ostatní kapitálové fondy	08	0	0	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	09	0	0	0	0
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	10	0	0	0	0
5.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	11	0	0	0	0
6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	12	0	0	0	0
A.III.	Fondy ze zisku (ř.14+15)	13	1 943	0	0	1 943
1.	Ostatní rezervní fondy	14	1 943	0	0	1 943
2.	Statutární a ostatní fondy	15	0	0	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř.17 až 20)	16	30 058	8 950	8 950	30 058
1.	Nerozdělený zisk minulých let	17	38 682	163	8 787	30 058
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	18	0	0	0	0
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	19	163	0	163	0
4.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	20	-8 787	8 787	0	0
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	21	XXX	0	3 708	-3 708
A.V.2.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	22	0	0	0	0

Sestaveno dne:

12.05.2026

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Poznámka
Akciová společnost	PĚSTOVÁNÍ PLODIN JINÝCH NEŽ TRVALÝC	